

Nadležni sud: **Trgovački sud u Pazinu**  
Poslovni broj spisa: **St-42/2025**  
Stečajni dužnik: **I. & I. j.d.o.o. u stečaju, Osječka ulica 10, Pula**  
**OIB: 05012896933**

Rješenjem Suda, br. St-42/2025-14 od 7.3.2025. (dalje: Rješenje) otvoren je stečajni postupak nad dužnikom I. & I. j.d.o.o., OIB: 05012896933, a za stečajnog upravitelja je imenovan Dražen Vidman iz Ivanca, koji temeljem čl. 227. Stečajnog zakona (dalje: SZ), podnosi

## **IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU DUŽNIKA I NJEGOVI UZROCI**

### **I. Opći podaci o stečajnom dužniku i poduzete radnje stečajnog upravitelja**

Stečajni dužnik je registriran kod Suda, pod MBS: 040333893, sa upisanim temeljnim kapitalom od 2,00 EUR, kao jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću. Osnivač i odgovorna osoba dužnika do otvaranja stečajnog postupka bio je Ivan Kosi iz Pule, OIB: 79579324266.

Na dan otvaranja stečajnog postupka nema prijavljenih radnika. Uvidom u portal e-porezna utvrđeno je da je dužnik bio obveznik predavanja JOPPD obrazaca s osnove nesamostalnog rada odnosno plaća do 10.6.2024.

Osnovna djelatnost stečajnog dužnika bili su fasadni i štukatorski radovi šifre djelatnosti 43310 po NKD-u. U registru javnih financijskih izvješća koje vodi FINA, utvrđeno je da je posljednje financijsko izvješće u svrhu javne objave predano za 2024. godinu.

Knjigovodstvena dokumentacija od strane bivšge knjigovodstvenog servisa VINUS d.o.o. do otvaranja stečajnog postupka dostavljena je putem mail-a dana 7.6.2025. Za razdoblje za koje je servis obavljao usluge i to: otvorene stavke potraživanja i obveza, bilanca, inventurna lista dugotrajne imovine, GFI-POD, prijava poreza na dobit za 2024., te prijava poreza na dobit za 2022. i 2023.

Ispitno i izvještajno ročište zakazano je za dan 24.6.2025.

Tijekom ovog stečajnog postupka do izrade ovog izvješća, izvršene su slijedeće radnje:

- izvršen je upis u registar stvarnih vlasnika,
- sklopljen je ugovor o obavljanju knjigovodstvenih usluga sa društvom Biro plus d.o.o. Čakovec (dalje: Biro),
- sklapanje ugovora o pružanju birotehničkih usluga sa društvom LYNVEST d.o.o. Varaždin, u svrhu osiguranja i održavanja informatičkih uvjeta za pristup sustavu e-komunikacije,
- zatražena je knjigovodstvena dokumentacija prije otvaranja stečajnog postupka,
- izvršen je uvid u e-spis za predmete P-197/2023 i P-196/2023,
- za potrebe ispitnog i izvještajnog ročišta izrađeni su: popis predmeta stečajne mase sukladno čl. 221. SZa (*Prilog 1*), pregled imovine i obaveza sukladno čl. 223. SZa (*Prilog 2*), tablica prijavljenih tražbina vjerovnika prema isplatnim redovima (*Prilozi 3 i 4*),
- izrađena je tablica ukupno prijavljenih i priznatih tražbina stečajnih vjerovnika sa postotkom (*Prilog 5*), te popisom vjerovnika sukladno čl. 222. SZa (*Prilog 6*) i
- izrađena je početna stečajna bilanca.

## **II. Uzroci stečaja**

Uzrok stečaja je nesposobnost plaćanja dulja od 120 dana.

Tijekom prethodnog postupka, pokrenutog rješenjem Suda br. St-42/2025-10 od 12.2.2025., je utvrđeno da dužnik nema imovine iz koje se mogu namiriti troškovi prethodnog i stečajnog postupka, na poziv Suda je vjerovnik DOM VICTUS d.o.o. uplatio predujam za pokriće troškova u iznosu 1.300,00 EUR, te je Sud Rješenjem otvorio stečajni postupak.

## **III. Stanje imovine i obveza stečajnog dužnika**

Temeljem dostavljenih posljednjih knjigovodstvenih podataka (bilanca i otvorene stavke za 2024.), prijavljenih tražbina vjerovnika, danom otvaranja stečajnog postupka utvrđena je početna stečajna bilanca sukladno čl. 223. SZa sa iskazanom imovinom u iznosu od **24.884,15 EUR**, te obvezama temeljem priznatih tražbina vjerovnika po stečajnom upravitelju u iznosu od **4.967,26 EUR**, kako slijedi u prikazu tabele 1.

Tabela 1.

R.br.	Opis imovine	Knjigovodstvena vrijednost po Bilanci na dan 31.12.2024.	Procijenjena vrijednost iskazana u početnoj stečajnoj bilanci na dan 7.3.2025.
1.	Pokretnina	163,36	163,36
2.	Potraživanja	26.947,62	24.720,79
<b>A) Imovina ( r.br. 1+ 2)</b>		<b>27.110,98</b>	<b>24.884,15</b>
3.	Obveze za plaće	4.087,81	0,00
4.	Obveze prema dobavljačima	7.984,40	185,81
5.	Obveze za poreze i doprinose	4.527,98	4.781,45
6.	Ostale kratkoročne obveze	602,65	0,00
<b>B) Obveze ( r.br. 3+4+5+6)</b>		<b>17.202,84</b>	<b>4.967,26</b>

#### **A) Imovina**

Knjigovodstvena vrijednost imovine na dan 31.12.2024. iznosila je 27.110,98 EUR koja se imovina danom otvaranja stečajnog postupka iskazuje u iznosu od **24.884,15 EUR** i sastoji se od:

1. Pokretnine Flex VCE Usisaval, Flex žirafa GE 5 R-TC (*Prilog 8: inventurna lista dugotrajne imovine*) knjigovodstvene vrijednosti od 163,36 EUR,
2. Potraživanje od dužnika DOM VICTUS d.o.o. u iznosu od 24.720,79 EUR temeljem otvorenih stavaka s 31.12.2024.. Naime, za potraživanje prema dužniku DOM VICTUS d.o.o. pokrenut je postupak prisilne naplate putem zadužnice čime su izuzeta novčana sredstva u iznosu od 15.055,21 EUR.

#### **B) Obveze**

Knjigovodstveno stanje obveza po bilanci na dan 31.12.2024. iznosilo je 17.202,84 EUR.

Do dana izrade ovog izvješća zaprimljene su 3 prijave tražbina u ukupnom iznosu od 51.367,26 EUR, od čega je stečajni upravitelj osporio tražbinu vjerovnika DOM VICTUS d.o.o. u iznosu od 46.400,00 EUR jer postupak P-197/2023 nije pravomoćno okončan, a priznate su tražbine u iznosu od **4.967,26 EUR** koje su u odnosu na red isplate svrstane u tražbine:

- I. viši isplatni red u iznosu od 2.189,63 EUR,
- II. viši isplatni red u iznosu od 2.777,63 EUR.

**C) Sudski postupci**

1. Pod br. P-197/2023 je pred Sudom dužnik stečajnog dužnika DOM VICTUS d.o.o. pokrenuo postupak radi proglašenje ovrhe nedopustivom.  
U navedenom postupku je 30.12.2024. donesena presuda – bez održavanja rasprave, br. P-197/2023-10, na koju je presudu društvo I. & I. j.d.o.o. uložilo žalbu 14.1.2025.  
Danom otvaranja stečajnog postupka je nastupio prekid u ovom predmetu po sili zakona, pa je VTS vratio spis Sudu pozivajući se na čl. 214., st. 2. Zakona o parničnom postupku, a radi donošenja rješenja kojim će se utvrditi prekid postupka (*Prilog 9*).  
Navedenim postupanjima presuda P-197/2023-10 od 30.12.2024. nije pravomoćna.
2. Tužitelj DOM VICTUS d.o.o. je podnio tužbu Sudu, temeljem koje tužbe je otvoren postupak br. P-196/2023.  
U navedenom postupku je Sud utvrdio prekid radi otvaranja stečajnog postupka.

**IV. Prijedlozi stečajnog upravitelja**

Temeljem navedenih činjenica stečajni upravitelj predlaže donošenje slijedećih odluka:

1. prihvaća se ovo izvješće stečajnog upravitelja, sa svim prilogima, o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima,
2. ne nastavlja se poslovanje stečajnog dužnika,
3. odobrenje stečajnom upravitelju da angažira odvjetnika radi pravnog zastupanja interesa stečajnog dužnika u sudskim sporovima i
4. angažiranje vještaka za eventualnu procjenu 1 pokretnine.

I & I jdoo u stečaju Pula  
Dražen Vidman, stečajni upravitelj

Prilozi izvješću:

1. Popis predmeta stečajne mase,
2. Pregled imovine i obaveza,
3. Tablica I. viši isplatni red,
4. Tablica II. viši isplatni red,
5. Popis vjerovnika,
6. Tablica ukupnih tražbina s postotkom,
7. Tablica sudskih pristojbi,
8. Inventurna lista na dan 31.12.2024.,
9. Dopis VTS i
10. Predračun troškova

**I. & I. j.d.o.o. u stečaju Pula**  
Osječka ulica 10, OIB 05012896933

---

**Prilog 1: POPIS PREDMETA STEČAJNE MASE**  
**(čl. 221. SZa)**

R.br.	Opis imovine	Knjigovodstvena vrijednost po Bilanci na dan 31.12.2024.	Procijenjena vrijednost iskazana u početnoj stečajnoj bilanci na dan 7.3.2025.
1.	Pokretnina	163,36	163,36
2.	Potraživanja	26.947,62	24.720,79
3.	<b>Ukupno ( r.br. 1+ 2)</b>	<b>27.110,98</b>	<b>24.884,15</b>

Dražen Vidman, stečajni upravitelj

**Prilog 2: PREGLED IMOVINE I OBVEZA**  
(čl. 223. SZa)

**Imovina**

R.br.	Opis imovine	Knjigovodstvena vrijednost po Bilanci na dan 31.12.2024.	Procijenjena vrijednost iskazana u početnoj stečajnoj bilanci na dan 7.3.2025.
1.	Pokretnina	163,36	163,36
2.	Potraživanja	26.947,62	24.720,79
3.	<b>Ukupno ( r.br. 1+ 2)</b>	<b>27.110,98</b>	<b>24.884,15</b>

**Obveze**

R.br.	Osnov tražbine	Knjigovodstvena vrijednost po Bilanci na dan 31.12.2024.	Prijavljene ispitane tražbine
1.	Obveze za plaće	4.087,81	0,00
2.	Obveze prema dobavljačima	7.984,40	185,81
3.	Obveze za poreze i doprinose	4.527,98	4.781,45
4.	Ostale kratkoročne obveze	602,65	0,00
5.	<b>Ukupno (r.br. 1+2+3+4)</b>	<b>17.202,84</b>	<b>4.967,26</b>

Dražen Vidman, stečajni upravitelj

**I. & I. j.d.o.o. u stečaju Pula**  
Osječka ulica 10, OIB 05012896933

Obrazac 17.

Nadležan trgovački sud: Trgovački sud u Pazinu

Poslovni broj spisa: St-42/2025

Stečajni dužnik: I & I j.d.o.o. u stečaju, Osječka ulica 10, Pula, OIB: 05012896933

**Prilog 3: TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA I. VIŠI ISPLATNI RED**

R.b r.	Naziv i adresa vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine(EU R)	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine(EU R)	Iznos osporene tražbine(EU R)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi
2.	RH, Ministarstvo financija, Zastupano po Županijskom državnom odvjetništvu u Puli-Pola, OIB:18683136487	2.189,63	Doprinosi i porezi	2.189,63	0,00	-	JOPPD obrasci oznake 24091,24121,24152,24 182, 24213
	<b>PRIJAVLJENE TRAŽBINE I. VIŠI ISPLATNI RED</b>	<b>2.189,63</b>		<b>2.189,63</b>	<b>0,00</b>		

Dražen Vidman, stečajni upravitelj

**I. & I. j.d.o.o. u stečaju Pula**  
Osječka ulica 10, OIB 05012896933

Obrazac 17.

Nadležan sud: Trgovački sud u Pazinu  
Poslovni broj spisa: St-42/2025  
Stečajni dužnik: I. & I. j.d.o.o. u stečaju, Osječka ulica 10, Pula, OIB: 05012896933

**Prilog 4: TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA II. VIŠI ISPLATNI RED**

R.b r.	Naziv i adresa vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine(EU R)	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine(EUR )	Iznos osporene tražbine(EU R)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi
1.	FINANCIJSKA AGENCIJA, Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb, OIB:85821130368	185,81	Naknada za provedbu osnova za plaćanje-prisilna naplata	185,81	0,00	-	-
2.	RH, Ministarstvo financija, Zastupano po Županijskom državnom odvjetništvu u Puli-Pola, OIB:18683136487	2.591,82	Porez na dobit	2.591,82	0,00	-	Prijava poreza na dobit za 2023.
3.	DOM VICTUS d.o.o., Runjačica 52E, Premantura, OIB: 42883746819	46.600,00	Presuda Trgovačkog suda u Pazinu P- 197/2023-10	0,00	46.600,00	Nepravomoćna presuda Suda P-197/2023-10	-
	<b>PRIJAVLJENE TRAŽBINE II. VIŠI ISPLATNI RED</b>	<b>49.377,63</b>		<b>2.777,63</b>	<b>46.600,00</b>		

Dražen Vidman, stečajni upravitelj



**I. & I. j.d.o.o. u stečaju Pula**  
Osječka ulica 10, OIB 05012896933

---

**Prilog 5: POPIS VJEROVNIKA**  
**(čl. 222. SZa)**

R.br.	Naziv i adresa vjerovnika	Osnov tražbine	Iznos prijavljene tražbine/EUR
1.	FINANCIJSKA AGENCIJA, Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb, OIB:85821130368	Naknada za provedbu osnova za plaćanje-prisilna naplata	185,81
2.	RH, Ministarstvo financija, Zastupano po Županijskom državnom odvjetništvu u Puli-Pola, OIB:18683136487	Porezi i doprinosi te porez na dobit	4.781,45
3.	DOM VICTUS d.o.o., Runjačica 52E, Premantura, OIB: 42883746819	Presuda SudaP-197/2023-10	46.600,00
<b>UKUPNO</b>			<b>51.567,26</b>

Napomena: Popis vjerovnika sukladno čl. 222. Stečajnog zakona izrađen je temeljem prijavljenih tražbina stečajnih vjerovnika.

Dražen Vidman, stečajni upravitelj

**I. & I. j.d.o.o. u stečaju**

Osječka ulica 10, Pula, OIB: 05012896933

Stečajni upravitelj: Dražen Vidman

**TABLICA UKUPNO PRIJAVLJENIH TRAŽBINA SA POSTOTKOM****I i II. VIŠI ISPLATNI RED****St-42/2025**

R.br.	NAZIV I ADRESA VJEROVNIKA	OSNOVA TRAŽBINE	IZNOS PRIJAVLJENE TRAŽBINE/EUR	IZNOS PRIZNATE TRAŽBINE/EUR	IZNOS OSPORENE TRAŽBINE/EUR	%	NAPOMENA
1.	FINANCIJSKA EGENICA, Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb, OIB:85821130368	Naknada za provedbu osnova za plaćanje-prisilna naplata	185,81	185,81	-	3,74%	
2.	RH, Ministarstvo financija, Zastupano po Županijskom državnom odvjetništvu u Puli-Pola, OIB:18683136487	Porezi i doprinosi te porez na dobit	4.781,45	4.781,45	-	96,26%	
3.	DOM VICTUS d.o.o., Runjačica 52E, Premantura, OIB: 42883746819	Presuda Trgovačkog suda u Pazinu P-197/2023-10	46.400,00	0,00	46.400,00	0,00%	Tražbina osporena jer je postupak P-197/2023 u tijeku
	<b>SVEUKUPNO PRIJAVLJENE TRAŽBINE (I i II VIŠI ISPLATNI RED)</b>		<b>51.367,26 EUR</b>	<b>4.967,26 EUR</b>	<b>46.400,00 EUR</b>	<b>100,00%</b>	

Pula, 10.6.2025.

stečajni upravitelj Dražen Vidman

**I. & I. j.d.o.o. u stečaju**

Osječka ulica 10, Pula

Stečajni upravitelj: Dražen Vidman

**UPLAĆENE SUDSKE PRISTOJBE****St-42/2025-14****II VIŠI ISPLATNI RED**

Redni broj prijave	NAZIV I ADRESA VJEROVNIKA	UPLAĆENA PRISTOJBA	NAPOMENA
1.	FINNACIJSKA AGENCIJA, Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb, OIB:85821130368	3,71	
2.	RH, Ministarstvo financija, Zastupano po Županijskom državnom odvjetništvu u Puli-Pola, OIB:18683136487	0,00	Oslobodeni od plaćanja pristojbe
3.	DOM VICTUS d.o.o., Runjačica 52E, Premantura, OIB: 42883746819	0,00	Nije dostavljen dokaz o uplati pristojbe
	<b>Ukupno</b>	<b>3,71</b>	

Pula, 10.6.2025.

**stečajni upravitelj: Dražen Vidman**

Prilog 8

Inventurne liste dugotrajne imovine

Lokacija: **PULA**

Inv.broj	Naziv	Kolicina
1	FLEX VCE USISAVAL, FLEX ŽIRAFA GE 5 R-TC	



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**Visoki trgovački sud Republike Hrvatske**  
Savska cesta 62, Zagreb

Poslovni broj: PŽ-1089/2025-3

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

Na poslovni broj: P-197/2023

Trgovački sud u Pazinu je ovom sudu dostavio spis poslovni broj P-197/2023 u pravnoj stvari tužitelja DOM VICTUS d.o.o., OIB 97662255027, Medulin, kojeg zastupa punomoćnik Dijana Ažić, odvjetnik u Puli, protiv tuženika I. & I. j.d.o.o., OIB 05012896933, Pula, radi utvrđenja ovrhe nedopuštenom, na odlučivanje povodom žalbe protiv odluke od 30. prosinca 2024.

Budući da je nad tuženikom otvoren stečajni postupak rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu poslovni broj St-42/2025 od 7. ožujka 2025., kojega dana su nastupile i pravne posljedice otvaranja stečajnoga postupka, na temelju odredbe čl. 212. st. 1. t. 5. Zakona o parničnom postupku po sili zakona nastupio je prekid postupka.

Za trajanja prekida postupka sud ne može poduzimati nikakve radnje u postupku (čl. 214. st. 2. Zakona o parničnom postupku) to se spis vraća prvostupanjskom sudu radi donošenja rješenja kojim će utvrditi prekid postupka na temelju čl. 212. st. 1. t. 5. Zakona o parničnom postupku.

Zagreb, 5. svibnja 2025.

Viši sudski savjetnik  
Petar Žitnik

Prilog: spis P-197/2023

Broj zapisa: **9-30877-09277**

Kontrolni broj: **0c591-72d57-5e690**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

SERIALNUMBER=97349366519.1.37, CN=VISOKI TRGOVAČKI SUD REPUBLIKE HRVATSKE, L=ZAGREB, OID.2.5.4.97=VATHR-97349366519, O=VISOKI TRGOVAČKI SUD REPUBLIKE HRVATSKE, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Visoki trgovački sud Republike Hrvatske** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.

**Prilog 10: PREDRAČUN TROŠKOVA PRETHODNOG I STEČAJNOG POSTUPKA**  
**(čl. 89. SZa)**

Sukladno čl. 89. SZa stečajni upravitelj je sastavio predračun nastalih i predvidljivih troškova za razdoblje od 7.3.2025. do 31.8.2025., u ukupnom iznosu od **2.628,61 EUR** (sa PDV), koji troškovi čine obveze stečajnog postupka, kako slijedi:

R.br.	Opis troška	Nastali troškovi u razdoblju od 7.3.2025. do 31.5.2025.	Procjena troškova za razdoblje od 1.6.2025. do 31.8.2025.	Sveukupno troškovi
1.	Troškovi analize, prikupljanja i sređivanja dokumentacije, analize tražbina	625,00	0,00	625,00
2.	Troškovi knjigovodstvenih usluga	375,00	375,00	750,00
3.	Putni i materijalni troškovi stečajnog upravitelja	0,00	300,00	300,00
4.	Nagrada privremenom stečajnom upravitelju	663,61	0,00	663,61
5.	Bankarske naknade i provizije	0,00	50,00	50,00
6.	Troškovi birotehničkih usluga	120,00	120,00	240,00
	<b>SVEUKUPNO:</b>	<b>1.783,61</b>	<b>845,00</b>	<b>2.628,61</b>

Nagrada stečajnom upravitelju će biti utvrđena naknadno.

Dražen Vidman, stečajni upravitelj